



PEIPSIÄÄRE VALLAVALITSUS

Riigi Tugiteenuste Keskus
Lökke 4, 10122, Tallinn
+372 663 2055
toetused@rtk.ee

Meie 12.12.2024 nr 4-22/3977

Taotlus nr 2 projekti nr RE.2.01.23-0802 „Kallaste keskväljaku renoveerimine I etapp“ abikõlblikkuse perioodi pikendamiseks

Peipsiääre Vallavalitsus viib läbi 2022. a. Maakondlike arengustrateegiate elluviimise toetusmeetmest (MATA) projekti nr RE.2.01.23-0802, „Kallaste keskväljaku renoveerimine I etapp“. Projekti tulemusena ehitatakse Kallaste keskväljaku arhitektuurivõistluse võitnud töö „Kaldapääsuke“ ja ehitusprojekti „Kallaste linnakeskuse I etapp“ alusel välja Kallaste Keskväljaku Kaldakaar koos vaateplatvormi ja sillutisega.

Ehitamiseks korraldati riigihange kahes osas (viitenumber 278164) ning Peipsiääre Vallavalitsuse 17. juuni 2024. a korraldustega nr 328 (I osa) ja nr 329 (II osa) tunnistati edukaks Kivikuvand OÜ pakkumused ning sõlmiti ettevõttega hankelepingud. Lepingute täitmise tähtajaks määrati 1. oktoober 2024.a.

Peipsiääre Vallavalitsus pikendas oma 01.10.2024 korraldusega nr 506 Kivikuvand OÜ-ga sõlmitud lepingute täitmise tähtaega kuni 30. novembrini 2024.a. seoses eelkõige Kallaste Keskväljaku pinnases ilmnenud ettenägematute asjaoludega. Samuti taotles Peipsiääre Vallavalitsus oma 22.10.2024 taotlusega nr 4-22/3323 Riigi Tugiteenuste Keskuselt (RTK) projekti abikõlblikkuse perioodi pikendust. RTK pikendas oma 04.11.2024 otsusega nr 11.2-28241468 projekti abikõlblikkuse perioodi kuni 31.12.2024.a.

Projekti „Kallaste keskväljaku renoveerimine I etapp“ oluliseks osaks on Kaldakaare terasest metallkonstruktsiooni tootmine ja koostamine vastavas tehases ning hiljem selle paigaldamine Kallaste Keskväljakule. Kaldakaare valmistamiseks on Kivikuvand OÜ võtnud alltöövõtjana partneriks Läti ettevõtte SIA NEOLAT.

Kivikuvand OÜ esitas Peipsiääre Vallavalitsusele 28.11.2024 avalduse (LISA 1) projekti RE.2.01.23-0802 tööde (teiseks) tähtaja pikendamiseks kuni 28.02.2025, seoses sellega, et esile tulid Kaldakaare konstruktsiooni tootmisega seotud ettenägematud asjaolud. Avalduses esitati ka Läti ettevõtte, SIA NEOLAT, kirjavahetuse ja fotode abil üksikasjalik kirjeldus Kaldakaare tootmise keerukast protsessist ja tähtaja pikendamise vajadustest, samuti esitati ABMA OÜ arhitekti hinnang.

Tähtaja edasilükkamise põhjendused on esitatud Kivikuvand OÜ avalduses.

Lisame siinkohal ka Läti ettevõtte SIA NEOLAT kirjavahetuse e-kirja kuvatõmmise Kivikuvand OÜ-ga (LISA 2).

Peipsiääre vallavalitsus nõustub sellega, et Kaldakaare unikaalset metallkonstruktsiooni on (lühikese ajavahemiku jooksul) olnud keeruline toota ja kokku panna. Oleme nõus ka sellega, et Kaldakaare tootmine nõuab samm-sammulist protsessi, et tagada kvaliteetne tulemus.

Peipsiääre vallavalitsusele on Kivikuvand OÜ esindajad ja arhitekt kinnitanud, et Läti ettevõtte näol on tegemist pikaajalise, usaldusväärse ja professionaalse partneriga, kes suhtub projekti tõsiselt ja soovib selle lõpuni viia. Samuti on vallavalitsus teadlik sellest, et Kivikuvand OÜ ning SIA NEOLAT on jooksvalt välja pakkunud lahendusi ja võimalusi, kuidas Kaldakaare tootmise protsessi kiirendada ja see võimalikult kiirelt kohale tuua ja paigaldada.

Lisame siia ka Peipsiääre vallavalitsusele 09.12.2024. laekunud foto ja video Kaldakaare konstrueerimisest Läti tehases (LISA 3).

Peipsiääre vallavalitsus on seisukohal, et projektis RE.2.01.23-0802 on esile kerkinud ettenägematud asjaolud, mis eeldavad paraku järjekordset hankelepingu tähtaja pikendamist. Esimese, 22.10.2024 küsitud, abikõlblikkuse perioodi pikendamise taotluse ajal RTK-le ei olnud vallavalitsus teadlik sellest uuest probleemist.

Vallavalitsus on seisukohal, et täiendava lisaaja andmine on antud olukorras mõistlik, kuna tööde teostajal on kõik ettevalmistavad tööd teostatud ja tööks vajalikud kokkulepped sõlmitud. Täiendava hanke korraldamine enne abikõlblikkuse tähtaja lõppu ei oleks mõistlik ja viivitaks tööde tegemisega liigselt. Kõik hankega ettenähtud tööd on võimalik lisaajaga teostada. Hankelepingu täitmise tähtaeg on olnud lepingu sõlmimisest peale lühike, mistõttu ettenägematute asjaolude ilmnemisel ei ole olnud võimalik töid tähtaegselt lõpetada.

Riigihangete seaduse § 123 lõike 1 punkti 4 annab hankijale õiguse sõlmitud hankelepingut muuta uut riigihanget korraldamata, kui muudatuse põhjustavad hoolsale hankijale ettenägematud asjaolud, kusjuures üldist olemust ei muudeta ning ühegi muudatuse väärtus ei ületa 50 protsenti hankelepingu algsest maksumusest.

Sellest lähtuvalt andis Peipsiääre Vallavalitsus 29.11.2024 välja korralduse nr 599 (LISA 4), millega muuhulgas pikendati Kivikuvand OÜga sõlmitud hankelepingu täitmise tähtaega kuni 28. veebruarini 2025.a.

Lähtudes Kallaste Keskväljaku ehitamisega seotud olukorrast (Kaldakaare valmistamine tehases) ja Peipsiääre Vallavalitsuse 29.11.2024 korraldusest nr 599

teeme Riigi Tugiteenuste Keskusele ettepaneku pikendada projekti nr RE.2.01.23-0802 abikõlblikkuse perioodi 25. aprillini 2025. aastani.

LISAD:

1. Kivikuvand OÜ avaldus tööde tähtaja pikendamiseks
2. SIA NEOLAT e-kirjavahetuse kuvatõmmis Kivikuvand OÜ-ga
3. Foto ja video Kaldakaare valmistamisest 09_12_2024 (Video on eraldi failina)
4. VVK 599 Hankelepingu muutmine riigihankes „Kallaste linnakeskuse I etapi ehitus“

(allkirjastatud digitaalselt)

Piibe Koemets
vallavanem

Taivo Tali
Arendusnõunik
E-kiri: taivo.tali@peipsivald.ee
Tel: 5399 1150